

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ

Stavby, (diela) alebo jej dokončenej časti

Názov stavby (alebo jej dokončenej časti)

**Rekonštrukcie AB SPF Nitra, garáží, spevnených plôch,
výstavby oplotenia**

Dátum začatia preberacieho konania

1.12.2020

Miesto stavby

Obec: Nitra

Stručná charakteristika stavby (alebo jej dokončenej časti)

Predmetom diela bola Rekonštrukcia administratívnej budovy Slovenského pozemkového fondu Nitra, garáží, spevnených plôch, výstavby oplotenia v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer

Generálny projektant

JavaProjekt, s.r.o., Sotinská 1373/7, 905 01 Senica

Technický dozor investora

Ing. Vladimír Stančík

Objednávateľ

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Slovensko

Osoba poverená na konanie v technických veciach

Alžbeta Verebová

Osoba poverená v zmluvných vzťahoch

Mgr. Jana Štilichová

Zhotoviteľ

PP INVEST, s.r.o., Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble, Slovensko

Osoba poverená na konanie v technických veciach

Ing. Pavol Šlosár

Osoba poverená v zmluvných vzťahoch

Ing. Pavol Šlosár

Zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa

Ing. Vladimír Hostánský

Ohlásenie drobnej stavby:

SP 11332/2019/002-Ing.Já

SP 11333/2019/002-Ing.Já

SP12683/2020/004-Há

zo dňa:

10.7.2019

25.7.2019

7.10.2020

vydal:

Mesto Nitra

Mesto Nitra

Mesto Nitra

Zmluva o dielo číslo CRZ:03337/2019-ESPF-GR0051/19.00	zo dňa: 7.11.2019	včítane dodatkov CRZ: 03698/2020-EPR0002/20-00 zo dňa 10.07.2020 CRZ: 04311/2020-EPR006/20-00 zo dňa 11.09.2020
Dátum začatia prác podľa zmluvy o dielo 14.11.2019	Dátum skutočného začatia prác 7.1.2020	Dátum dokončenia prác podľa zmluvy o dielo 14.9.2020 dodatok č. 2 30.11.2020
Náklad stavby podľa ZoD 611 999,99 EUR s DPH	Náklad stavby podľa dodatkov 87 723,45 EUR s DPH	Celkové náklady stavby 699 723,44 EUR s DPH
Dôvody nedodržania lehôt začatia a dokončenia dodávky		
Pandémia COVID-19 a naviac práce		
Odchýlky od schváleného projektu a ich dôvody		
Zdokumentované v dodatkoch		
Zhodnotenie akosti vykonaných prác a ich porovnanie s technickými podmienkami		
Vyhovujúce		
Dodatočne požadované práce a spôsob ich zabezpečenia		
Vid' dodatky		
Ďalšie dohodnuté podmienky, napr. dohoda o vysporiadaní vzájomných práv a nárokov		
Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a väd zrejmých pri odovzdávaní a prevzatí		
-Doplniť výbroy hydrantov - 3ks Vid' zoznam - záburka FTP kábel na dochaďkový systém		

Dohoda o opatreniach a lehotách pre odstránenie nedorobkov a väd

DO 3.12.2020

Dohoda o zabezpečení prístupu dodávateľa do objektu za účelom odstránenia nedorobkov a väd

Termín úplného vyprázdnenia staveniska

3.12.2020

Údaje o prevzatí dokumentácie

Projekt skutočného prevedenia + foto

Súpis príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto zápisu

Vid' zoznam

Písomné doklady vydané v priebehu realizácie výstavby

Archívne údaje o dokumentácii

Termín začatia preberacieho konania

Termín ukončenia preberacieho konania

Termín ukončenia záručnej lehoty

1.12.2020

*3
3.12.2020
opr. Nj

3.12.2025

Vyjadrenia účastníkov konania

Zhotoviteľ:

PP INVEST, s.r.o., Štúrova 1284/106, 952 01 Vrábľe, Slovensko

Objednávateľ

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Slovensko

Budúci správca (užívateľ)

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Slovensko

Vyjadrenie účastníkov konania

Zástupcovia zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia objednávateľa dnešným dňom preberajú dielo podľa ustanovení Zmluvy o dielo č. (uvedené na prednej strane protokolu) a jej dodatkov. Zároveň obe zmluvné strany prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne pohľadávky a nároky okrem tých, ktoré sú uvedené v tomto protokole a ZoD a na znak súhlasu tento protokol potvrdzujú svojimi podpismi.

Zástupcovia zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia objednávateľa dnešným dňom preberajú stavbu do užívania

	Mená a priezviská	Funkcie	Podpisy
Zástupcovia zhotoviteľa	Pravce Štefan Ing. Martin Buziak Ing. Michal Budzák	KONTAKT SPOL. VEDÚCI PRÁRKA PRÁRKA	PP INVEST, s.r.o. 952 01 VRÁBLĚ, ŠTÚROVA 1284/106 CG: 36 547 522 DIČ: SK2020147195 ZAP. V OBCH. REG. OKR. SÚDU NITRA vl. číslo: 13244/N -1-
Zástupcovia objednávateľa	Alžbeta Verešová Marján Kuchárek Ing. Vladimír Stančík	vedúca odd. SMaS referent odd. SMaS TDI	Ing. Vladimír STANČÍK stavebný dozor SK SI Ev. č. 08454*10* Stavba Slovenská komora stavebných inžinierov
Zástupcovia správcu	Ing. Dagmar Današová	DM	

SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND
Búdková 36
817 15 BRATISLAVA
74